



**Hässelholms
kommun**

Anmälan om avhjälpandeåtgärd

(efterbehandling, sanering)

i mark, byggnad eller förorenat område enligt 28 §
förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Genom att ange en e-postadress godkänner du att all kommunikation, inklusive utskick av beslut, sker via e-post.

Fastighetsbeteckning	
Fastighetens adress	Ort
Namn (Verksamhetsutövare)	Person-/Organisationsnummer
Postadress (om annan än fastighetens adress)	Postnummer Ort
Telefon/mobil	E-post
Kontaktperson Namn	E-post

Fastighetsägare (om annan än anmälaren)	
Namn _____	Telefon _____
Adress _____	Postnr _____ Ort _____
Kontaktperson _____	E-post _____

Konsult för undersökning och utredning (Företagsnamn, ansvarig utförare)	
Namn _____	Telefon _____
Adress _____	Postnr _____ Ort _____
Kontaktperson _____	E-post _____

Entreprenör för åtgärder (Företagsnamn, ansvarig utförare)	
Namn _____	Telefon _____
Adress _____	Postnr _____ Ort _____
Kontaktperson _____	E-post _____

Föroreningens lokalisering - Områdesbeskrivning

Ange den förorenade markens, områdets eller byggnadens	Bilaga Nr
- aktuella användning (till exempel industrimark, verkstad, bostad, grönområde – skog, åker)	_____
- markförhållanden (geologi)	_____
- grundvattenförekomst - nivå	_____
- vattentäkter och vattendrag (antal, användning, inom 2 – 300 m)	_____
- ledningssystem i marken	_____
- skyddsvärda objekt	_____
- gällande plan (till exempel detaljplan J-omr)	_____
Ange tidigare markanvändning (historik - sammandrag)	



Blankettanvisningar

- ☐ **Anmälningsplikten för avhjälpandeåtgärder** i ett förorenat område anges i 28 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899). Anmälan skall också göras om föroreningen finns i byggnadsmaterial eller andra anläggningskonstruktioner.
Om man upptäcker en ny markförorening som inte tidigare anmälts eller utretts finns en generell och omedelbar undererrättelseplikt till tillsynsmyndigheten enligt 11 §, 10 kap i miljöbalken (SFS 1998:808).
Om vissa massor vid ett saneringsprojekt har så låga föroreningshalter att de kan användas i en anläggningsentreprenad ska anmälan göras till tillsynsmyndigheten om användning för anläggningsändamål av avfall (p 90.140 i miljöprövningsförordningen (2013:251) förutsatt att föroreningsrisken är ringa. Om inte detta kan uppfyllas krävs tillståndsprövning (p 90.130 i miljöprövningsförordningen).
- ☐ **Kontaktuppgifter m.m.** (blankettens inledande del) är av stor vikt för att lättare och snabbare sköta handläggningen av ärendet. Alla aktörer fyller en viktig roll i de olika stegen för att genomföra ett saneringsprojekt.

Verksamhetsutövaren är i normalfallet ansvarig för att markföroreningen avhjälps på ett miljömässigt godtagbart sätt. Om en äldre markförorening påträffats och måste saneras bort behövs en detaljerad beskrivning av tidigare verksamhet och uppgifter om den eller de som är eller har varit juridiskt ansvariga.

Fastighetsägaren kan under vissa omständigheter vara ansvarig bl a om förvärvet skett under år 1999 eller senare. Ansvarsfördelningen för avhjälpanDET av en markförorening regleras i miljöbalken 2 kap 8 § och i 10 kap, 3-7 §§.

Konsultföretaget har en central roll när det gäller att utreda och undersöka vad markföroreningen består av (karaktärisering), dess utbredning och miljörisker. Mycket viktig information kommer in till miljöavdelningen via den konsult som har i uppdrag att utreda och lämna förslag på åtgärd.

Entreprenadföretaget svarar för de faktiska saneringsåtgärderna i det förorenade området. I det dominerande antalet fall sker avhjälpandeåtgärden genom utgrävning av markföroreningen (schaktsanering). Denna metod är oftast det snabbaste sättet att få bort föroreningen på. Vid dessa arbeten är det lätt att kontrollera marken och ta ut kontrollprover. Om föroreningen nått ner i grundvattnet eller trängt in i berggrunden måste andra kompletterande metoder användas. Detta blir också fallet om föroreningen finns under byggnader eller andra byggnadsverk.
- ☐ **Lokalisering & Områdesbeskrivning** utgör grundläggande information för att ta ställning till om skyddsvärda objekt i omgivningen är utsatta för miljörisker och vilka avhjälpandeåtgärder som är motiverade att genomföra. En historik över den verksamhet och markanvändning som kan ha orsakat föroreningar behöver tas fram för att gamla föroreningar inte skall bli kvarlämnade och orsaka framtida problem.
En översiktlig inventering av förorenande verksamheter och industrimark har genomförts/pågår där länsstyrelsen och kommuner samlat in basfakta om verksamhet, tänkbara föroreningar, lokalisering m.m. Materialet har använts för att enligt en viss metodik, MIFO (Metodik för Inventering av Förorenade Områden), klassificera objektens risk för miljö och hälsa. Uppgifterna samlas i en central databas (MIFO-databasen på Naturvårdsverket).
- ☐ **Förorening.** Alla tänkbara ämnen och produkter som kan misstänkas finnas som förorening i marken ska beaktas. Det är viktigt att känna till produktens fysikaliska och kemiska egenskaper, om dessa förändras över tiden med farliga nedbrytningsprodukter som resultat och om den är flyktig, lätttröglig eller läggs fast i marken. I detta sammanhang spelar markens geologi och grundvattenförhållanden en viktig roll. För det mesta krävs en mer utförlig rapport som bifogas anmälan.

- ☐ **Åtgärdsbehov, åtgärds mål, teknik och utförande.** Naturvårdsverket har formulerat en långsiktig målsättning där i princip all förorening i mark av oönskade ämnen skall åtgärdas så att framtida generationer inte utsätts för hälsorisker och att vår miljö kvalitet inte hämmas. Syftet med miljö kvalitetsmålen är att främja en ekologiskt hållbar utveckling. Åtgärder i förorenade områden skall ha målet "Giftfri Miljö" som övergripande mål. Naturvårdsverket har också satt upp generella riktvärden som bör underskridas vad gäller markförhållandena efter en avhjälpande åtgärd. I vissa fall kan en precisering av saneringsriktvärden göras genom att platsspecifika riktvärden tas fram. Dessa har då justerats just för det specifika området.
- Om en markförorening är så omfattande att den kan sprida sig till omgivande mark och vatten finns alltid ett åtgärdsbehov. I utredning och handläggningen av ett ärende som gäller förorenad mark ska dock en avvägning alltid göras om avhjälpandeinsatsen är realistisk att genomföra och om kostnaderna står i rimlig proportion till effekter och miljövinster.

Bifoga följande handlingar

- ☐ **Ritning (situationsplan)** ska åtfölja anmälan. Den ska ange lokalisering och utbredning av föroreningen och provpunkter samt närliggande vattentäkter, vattendrag och andra känsliga objekt.
- ☐ **Säkerhetsdatablad** för utläckta ämnen och produkter ska bifogas anmälan. Om SDB, av åldersskäl, inte kan tas fram för en produkt bör en karaktäristik lämnas avseende produktens fysikaliska och kemiska egenskaper samt farlighet som i huvudsak motsvarar ett aktuellt SDB.
- ☐ **Övriga handlingar** som kan underlätta handläggningen, exempelvis kontrollplan för rivning, rivningslov med mera.

Avgift för handläggning av anmälan.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tar ut timavgift för handläggning av anmälningsärendet. Avgift enligt fastställd taxa = 1 338 kr per timma (år 2026).

Så behandlar vi dina personuppgifter

Vi behandlar dina personuppgifter som underlag för att handlägga ärendet. Den lagliga grunden för behandlingen är myndighetsutövning. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholm är personuppgiftsansvarig. Vid frågor, kontakta oss via e-post: miljo@hassleholm.se eller telefon: 0451-26 70 00 (kontaktcenter). Du kan även kontakta dataskyddsombudet på dataskyddsombud@hassleholm.se. På www.hassleholm.se/personuppgifter kan du läsa mer om hur Hässleholms kommun hanterar personuppgifter.

Var god lämna så komplett anmälan som möjligt för att undvika förlängd handläggningstid